

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 274

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1353 (1)

Αναγνώριση δρόμου στο Ο.Τ. 216 σχ. Πόλης Ναυπάκτου ως προϋφισταμένου του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Τη Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Λ 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την από 27.7.83 αίτηση του Ανδρεοπούλου Χρήστου.

10. Τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε τον Ιούλιο του 1983 ο ιδιώτης τεχνικός Ι. Κωτσόπουλος.

11. Το υπ' αρ. 426/1922 συμβόλαιο.

12. Την υπ' αρ. Ε 20014/77 εγκ. 34 του ΥΠ.Δ.Ε. σχετικά με οδούς προ του έτους 1923.

13. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/84 (θέμα 11ο) πρακτικό αυτού.

14. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη «Με εντολή Νομάρχη», αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε το δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 216 του σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε τον Ιούλιο του 1983 ο ιδιώτης τεχνικός Ι. Κωτσόπουλος, ως προϋφιστάμενο του έτους 1923 και διατηρητέο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

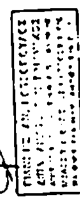
Μεσολόγγι, 22 Μαρτίου 1984

Με εντολή Νομάρχη

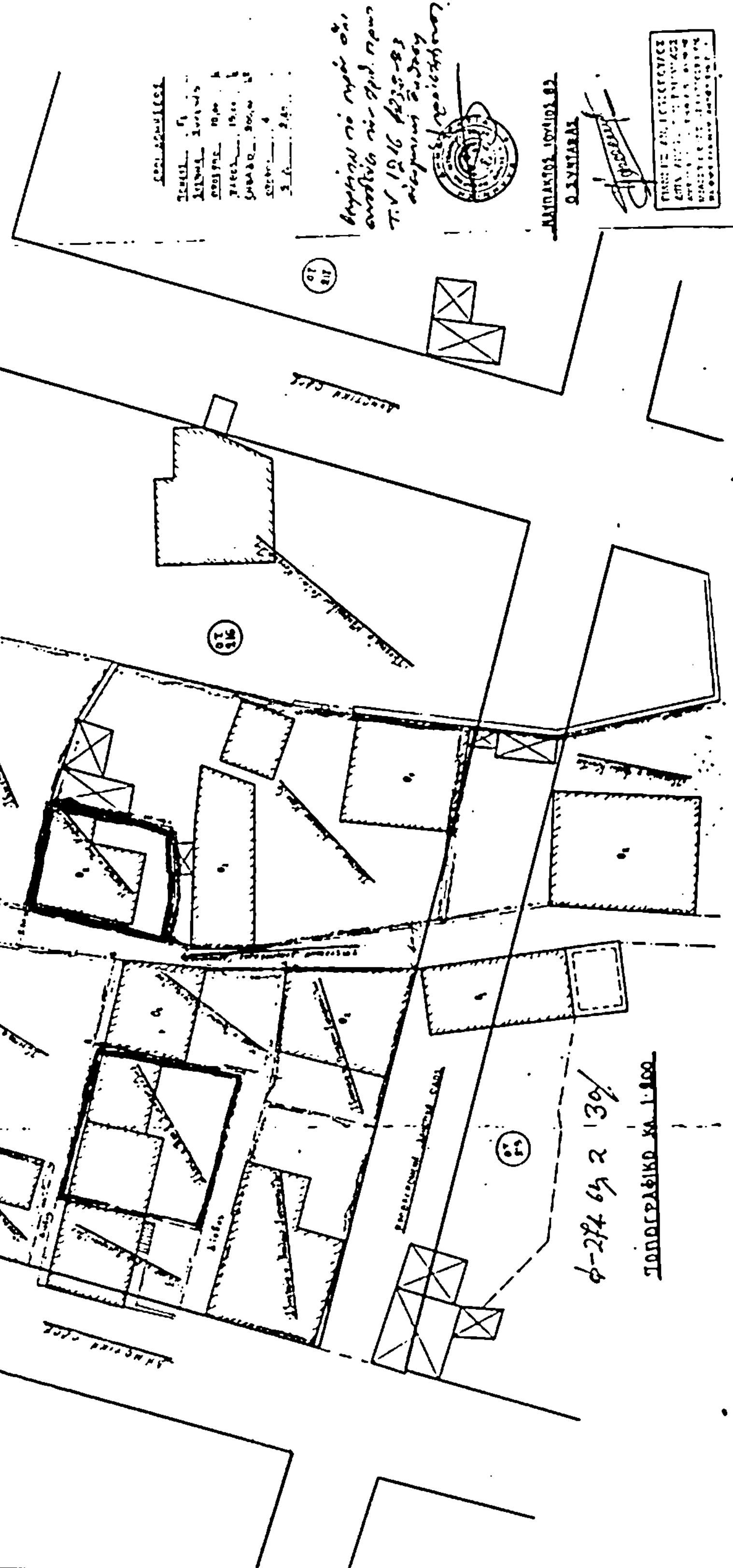
Η Προϊσταμένη

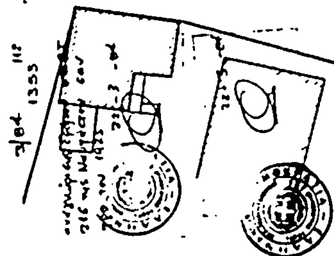
ΑΓΑΘΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΤΟ ΕΤΟΣ 1923 ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 816 ΣΤΗ ΝΑΥΠΑΚΤΟ









Αριθ. 592 (2)

Χαρακτηρισμός οικοπεδικής έκτασης δίπλα στην πλατεία Δημαρχείου Δεσκάτης ως χώρου για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου και καθορισμός των όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. πρωτ. 450/24.2.1984 αίτηση του Δήμου Δεσκάτης για τον καθορισμό ευνοϊκότερων όρων για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ».

3. Το Π.Δ. της 13.3.81 (ΦΕΚ 138 τ. Δ') «Καθορισμός όρων δόμησης σε οικισμούς προϋφιστάμενους του έτους 1923».

4. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και τον από 28.6.55 περί εξαιρέσεως και της αρμοδιότητας των Νομαρχών επί αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Δημοσίων Έργων».

5. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας για θέματα έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίου πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ.

6. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπλήρωσης διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» και το εκτελεστικό αυτού 712/1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» όπως και τα σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

7. Το Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ» που τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/74 «περί ΓΟΚ».

8. Την υπ' αριθμ. Α11/814/13.11.1979 εγκ. Α3 ΥΔΕ «περί εφαρμογής των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

9. Την υπ' αριθμ. 1/Ε123/15/4.1.61 Δ/γή του ΥΔΕ «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

10. Την υπ' αριθμ. 2/84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Γρεβενών, η οποία είναι σύμφωνη με το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε τη με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α οικοπεδική έκταση εμβαδού 702 τ.μ. που βρίσκεται δίπλα στην πλατεία Δημαρχείου Δεσκάτης και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σαν χώρο αποκλειστικά για την ανέγερση του Πνευματικού κέντρου του Δήμου Δεσκάτης.

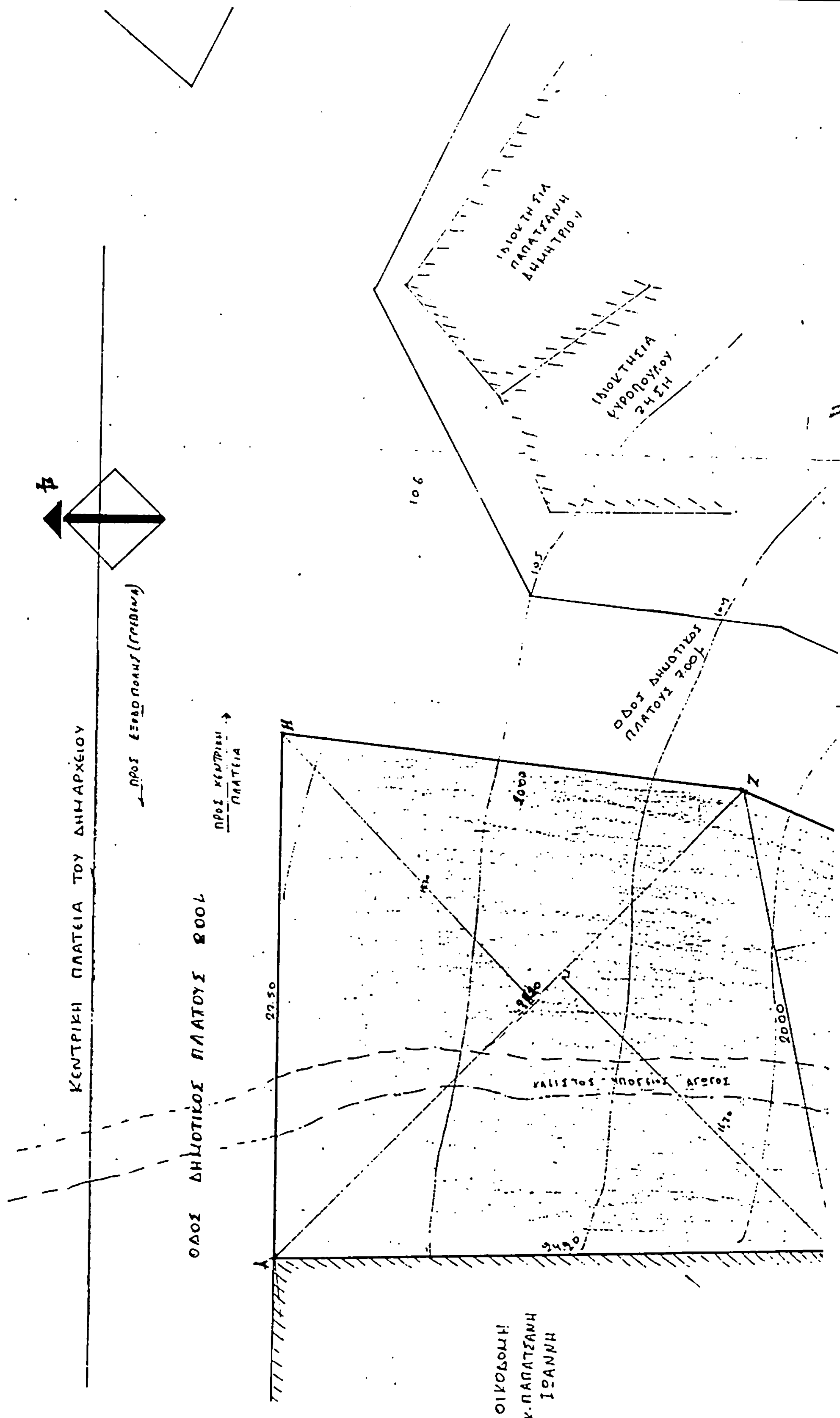
2. Καθορίζουμε ως όρους δόμησης για τον παρά πάνω χώρο τους εξής:

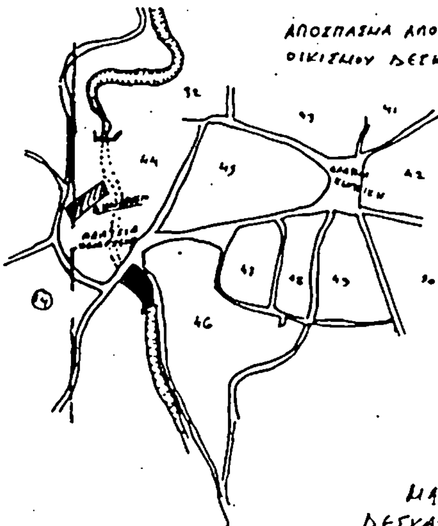
α) Σύστημα: πτερύγων
β) Αρτιότητα: πρόσωπο 14μ. βάθος 18 μ. εμβαδό 250τ.μ.
γ) Ποσοστό κάλυψης: 60 %
δ) Συντελεστής δόμησης: 1,2
ε) Όροφοι: δύο (2)
στ) Μεγ. ύψος: 8,50 μ. και λόγω κλίσης να φθάνει τα 12,50 μ., ύψος στέγης 2,50 μ.

ζ) Αποστάσεις από τα όρια: βόρεια 5μ. ανατολικά 1,50 μ. Νότια και δυτικά 0 ή 2,50 μ. (κατά το σύστημα πτερύγων).

Γρεβενά, 13 Μαρτίου 1984

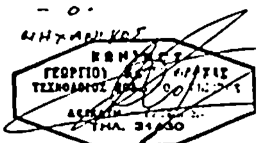
Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΚΑΛΛΙΑΡΑΣ


ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8.00
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 7.00
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΤΖΑΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΨΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΖΗΣΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΗ Κ. ΠΑΠΑΤΖΑΝΗ ΙΩΑΝΝΗ
22.50
20.00



ΜΑΡΤΙΟΣ
ΔΕΣΚΑΤΗ 1984

– Ο –
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΔΟΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΣΚΑΤΗΣ ΓΙΑ ΙΔΡΥΣΗ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	
Α/Α	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
	Οικόπεδο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α
Ε	Εμβαδόν = [illegible] = 709
	Κλίμαξ αγωγός δικτύου [illegible] 980
	Υδρ. [illegible]
	Φρεάτιο καθαρισμού ανά 100μ.
	ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Κ. ΠΑΠΑΤΣΑΝΗ
ΓΙΑΝΝΗ

15.00

102

103

100

Τοίχος Αντιστηρίξεως

Συνοδεύει την 592/84
Αίτηση Νομαρχίας Γρεβενών
Γρεβενά 12-3-84
ΔΗΜ. ΦΕΡΤΗΡΑΚΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΔΑΛΛΙΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕΣΥΜΒ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Β.Β.

Αριθ. ΚΟ/599 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομίας στο 'Αργος Ορεστικό στην περιοχή της Κεντρικής Πλατείας και στο Ο.Τ. 68

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ως και τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 617/71 και 198/72.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.».

3. Το από 14.8.50 Β.Δ/μα ΦΕΚ 192 (31.8.50) «περί έγκρισης οικισμού 'Αργους Ορεστικού» καθώς και το από 14.10.76 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 343 Δ' 30.10.76) «περί όρων δομήσεως 'Αργους Ορεστικού» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.».

4. Τις με αρ. 94/83 και 21/84 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου 'Αργους Ορεστικού για την αναγνώριση της παρόδου της κεντρικής πλατείας στο Ο.Τ. 68.

5. Το από 2.3.84 θεωρημένο από το Δήμαρχο 'Αργους Ορεστικού τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Τη με αρ. 2 (συνεδρίαση 1/7.3.84) σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καστοριάς, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση Ρυμοτομίας στο 'Αργος Ορεστικό στην περιοχή της Κεντρικής πλατείας και στο Ο.Τ. 68 όπως φαίνεται στο από 2.3.84 θεωρημένο από το Δήμαρχο 'Αργους Ορεστικού τοπογραφικό διάγραμμα και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Καστοριά, 21 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
στην πάροδο κεντρικής πλατείας
ΑΡΓΟΥΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ
Κλίμαξ 1:500

Συνοδεύει την πράξη 2/84 συνεδρ. 1/7-3-84

Συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη ...599/21-3-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

όροι δομήσεως τομέα Α'

	πρόσωπο	βάθος	εμβαδόν	σύστημα	κάλυψη	αρ. ορ.	ύψος
Α α β	10,00 7,00 5,00	15,00 10,00 6,00	200 100 200	συνεχές	70%	3	11 μ.

όροι δομήσεως τομέα Β'

	πρόσωπο	βάθος	εμβαδόν	σύστημα	κάλυψη	αρ. ορ.	ύψος
Α α β	10,00 8,00 6,00	17,00 14,00 8,00	200 200 80	συνεχές	70%	3	11 μ.

ΠΟ παλιά οικοδομή
ΝΟ νέα οικοδομή
Α ακίνητα
—— προτεινόμενη οικοδ. γραμμή
----- καταργούμενη οικοδ. γραμμή

φαινόμενοι ιδιοκτήτες

1 Σπυρόπουλος Μιλτιάδης
2 κληρον. Τσάλτη Αναστασίας
3 Παπαναούμ Μένανδρος
4 Χασιώτης Χρυσόστομος
5 κληρον. Τσαλτάκη Παναγιώτη
6 Καρασταύρου Μιλτιάδης
7 κληρον. Γκίκα Κούρα
8 Σταυρόπουλος Ιωάννης
9, 10 Κραπιώτης Μιχαήλ - Ελένη Μιχαήλ - Χρυσάνθη Μιχαήλ
11 Χρυσανθίδης
12 Καρασταύρου Πολυξένη
13 κληρον. Παπασταύρου Νικόλαος Ξενοφών & Ιωάννης
14 Μιχαλοπούλου Αθηνά
15 Κράπης Δημήτριος
16 Φλώκας Λεωνίδας & Δημήτριος
17 Φλώκας Νικόλ.
18 Λέκκας Δημήτριος
19 κληρον. Τσαλτάκη Νικολάου
20 Ιατρού Αριστείδης
21 Δήμος Άργους Ορεστικού

Άργος Ορεστικό - Δεκέμβριος 1983
ο Συντάξας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30.349
ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ ΤΗΛ. 41 236

Αριθ. 984 (4)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση Νηπιοτροφείου στο Φλάμπουρο του Νομού Φλώρινας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 29 αυτού.

2. Το Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ.

3. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

4. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».

7. Τη με αρ. 33/5.12.83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φλαμπούρου με την οποία γνωμοδότησε υπέρ του καθορισμού του χώρου για ανέγερση Νηπιοτροφείου.

8. Την από 14.3.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας (Συνεδρία 4η, πράξη 9η) με την οποία γνωμοδότησε υπέρ του καθορισμού του χώρου για ανέγερση Νηπιοτροφείου, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τον χώρο το προτεινόμενο από την κοινότητα Φλαμπούρου, ως χώρο για την ανέγερση Νηπιοτροφείου.

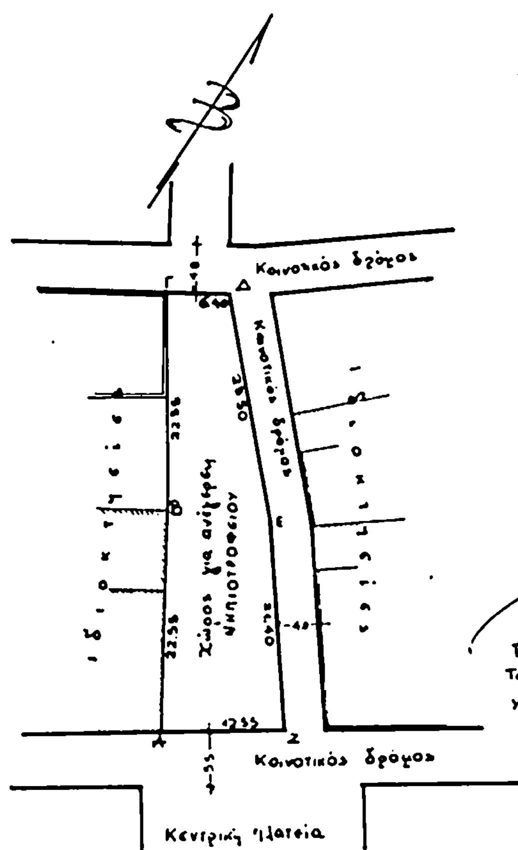
Ο χώρος αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε, Ζ,Α στο με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό Διάγραμμα που θεωρήθηκε από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Φλώρινα, 19 Μάρτη 1984

Η Νομάρχης
ΑΡΤΕΜΗ ΚΑΡΑΣΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για τον καθορισμό χώρου
ανέγερσης ΝΗΠΙΟΤΡΟΦΕΙΟΥ
στο ΦΛΑΜΠΟΥΡΟ
ΚΛ. 1:500



Εμβαδό τεραγώνου ΑΒΓΔΕΖΑ: 476.5 μ²

Συντάχθηκε
Πετκάνης Τραϊανός
Τοπογράφος Μηχανικός
Υ.ΧΟΠ με σύμβαση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
που συνοδεύει την με αρ. 984/19-3-1984 απόφαση της Νομάρχη Φλώρινας περί «Καθορισμού χώρου για την ανέγερση Νηπιοτροφείου στο Φλάμπουρο Ν. Φλώρινας»

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 19 Μαρτίου 1984
Ο Προϊστάμενος
ΤΠΠΕ Ν. Φλώρινας